

Российская Федерация
Республика Алтай
Сельская администрация
Верх-Пьянковского
сельского поселения

Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
Устиги-Пьянково
јурт јеезин јурт
Администрациязы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

649183 с.Ускуч
тел. 29-0-05

ЮП

649183 с.Ускуч
тел. 29-0-05

18 февраля 2025г.

с. Ускуч

№ 12

О внесении изменений в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 209-ФЗ от 24 июля 2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 18 мая 2019 г. № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. N 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. N 961», Постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Верх-Пьянковское сельское поселение, Глава муниципального образования Верх-Пьянковское сельское поселение

ПОСТАНОВИЛА:

1. В Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденные постановлением главы Верх-Пьянковского сельского поселения от 14.02.2020г. № 8 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», внести следующие изменения:

1.1. пункт 1 Правил изложить в следующей редакции:
«1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»

1.2. пункт 2 Правил изложить в следующей редакции:

«2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное федеральное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное федеральное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации Верх-Пьянковского сельского поселения о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное федеральное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации федерального имущества или перечнем федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период.

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

з) земельный участок муниципальный федеральный не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок муниципальный федеральный не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам

малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального федерального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным федеральным государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным федеральным государственным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального федерального имущества в перечень, а также согласие федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального федерального имущества в перечень;

л) муниципальное федеральное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.»

1.3. в подпункт «а» пункта 6 Правил после слов «муниципального дополнить словами федерального имущества «в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;»;

1.4. в подпункт «б» пункта 6 Правил после слов «О защите конкуренции» дополнить словами «или Земельным кодексом Российской Федерации».

1.5. пункт 7 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:
«в) муниципальное федеральное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящих Правил.

