

**Российская Федерация
Республика Алтай
Сельская администрация
Уйменского сельского
поселения
Чойского района**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
Чой аймагында
Уймен
јурт јеезин јурт
Администрациязы**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2025г

с. Уймень

№4

О внесении изменений и дополнений в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), о внесении изменений и дополнений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования Уйменское сельское поселение, включенного в Перечень муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020г №13(в ред. от 26.04.2021г №15)

На основании Федеральных законов № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции», № 209-ФЗ от 24.07.2007г «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 21.08.2010г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2013г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в

отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», протестом прокурора Чойского района №07-01-2024 от 28.12.2024г «на Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного ч.4 ст.18 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020 №13», руководствуясь Уставом муниципального образования Уйменское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения и дополнения в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), , утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020г №13(в ред. от 26.04.2021г №15), согласно приложения 1.
2. Внести изменения и дополнения в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования Уйменское сельское поселение, включенного в Перечень муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020г №13(в ред. от 26.04.2021г №15), согласно приложения 2.
3. Постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельской администрации
МО «Уйменское сельское поселение»

Е.И. Иванова

Приложение 1
К постановлению главы сельской администрации
МО «Уйменское сельское поселение»
№ 4 от 16.01.2025г

Внести изменения и дополнения в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020г №13 (в ред. от 26.04.2021г №15):

1. пункт 8 Правил изложить в следующей редакции:

«8. Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в указанные в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".»

Приложение 2
К постановлению главы сельской администрации
МО «Уйменское сельское поселение»
№ 4 от 16.01.2025г

Внести изменения и дополнения в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования Уйменское сельское поселение, включенного в Перечень муниципального имущества Уйменского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденные постановлением главы МО «Уйменское сельское поселение» от 10.02.2020г №13(в ред. от 26.04.2021г №15):

1. пункт 8 Порядка изложить в следующей редакции:

«8. Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в указанные в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".»;

