Российская Федерация **Республика Алтай** **Администрация** **муниципального образования** **«Чойский район»**	**Россия Федерациязы** **Алтай Республиканын** **«Чой аймак»** **муниципал тозолмо** **администрациязы**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е **J Ö П**

20 февраля 2023 года **с.Чоя** **№ 78**

Об утверждении схемы расположения земельного участка с условным номером: 04:02:040107:393:ЗУ1

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 17 июля 2015 года № 12-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Чойский район», на основании заявления КУ РА РУАД «Горно-Алтайавтодор» в лице главного инженера В.Н. Хмелева от 16 февраля 2023 года, Администрация муниципального образования «Чойский район»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером: 04:02:040107:393:ЗУ1 площадью 131 кв. метр, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, муниципальное образование «Паспаульское сельское поселение», с. Паспаул образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 04:02:040107:393 Категория земель – земли населённых пунктов.
2. Образуемому земельному участку установить вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования. Код вида разрешенного использования – 12.0. Территориальная зона образуемого земельного участка с условным номером 04:02:040107:393:ЗУ1 – общественно-деловая зона (ОД-1).

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории является обязательным приложением к настоящему постановлению, (прилагается).

4. Заявителю обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного учета земельного участка, подачу документов в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Алтай, для постановки земельного участка на кадастровый учет.

5 . Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

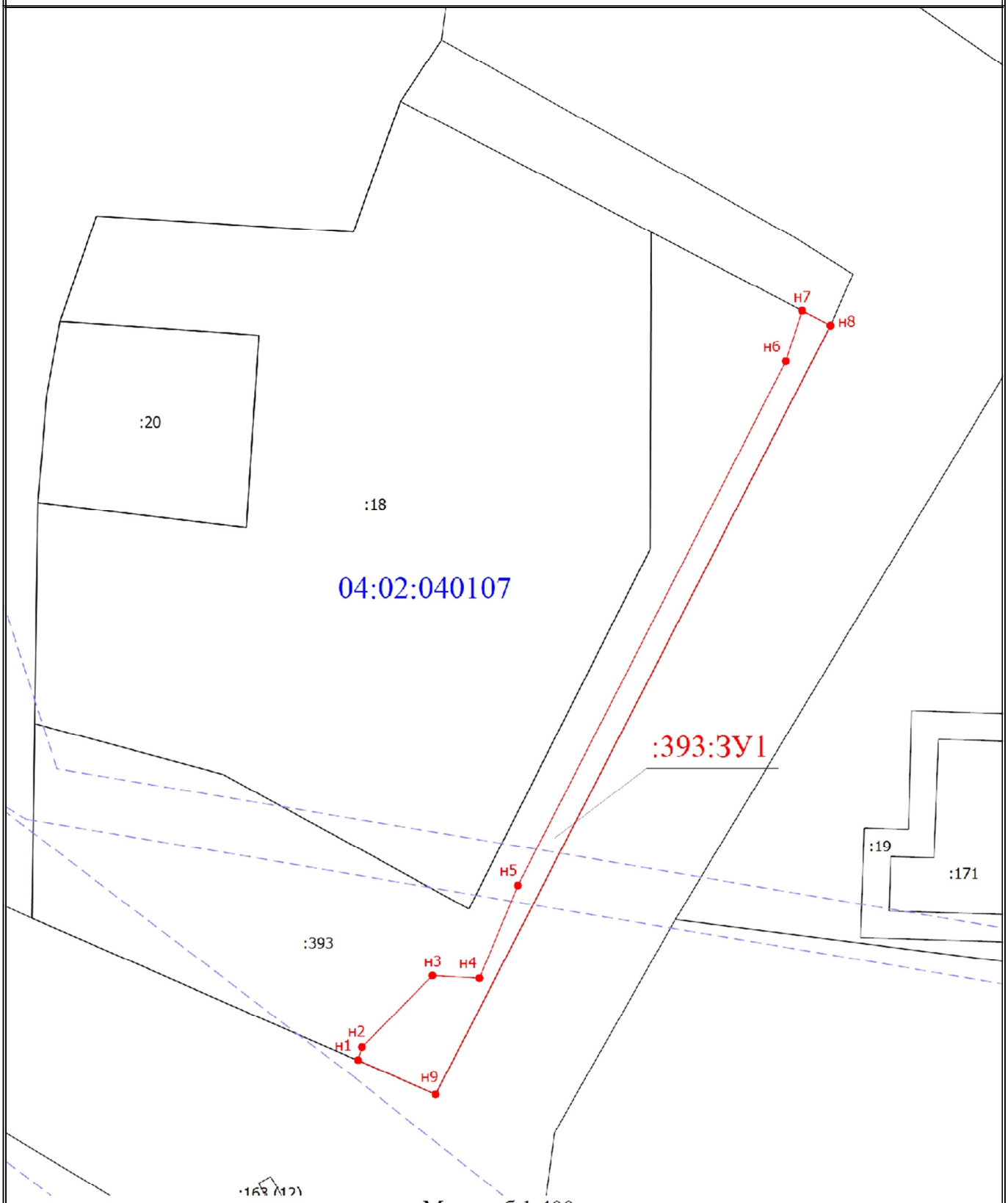
Глава муниципального образования
«Чойский район» И.А. Русских

Утверждена
Постановлением администрации муниципального образования
(наименование документа об утверждении, включая наименования
"Чойский район"
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от **20.02.2023** № **78**

Условный номер земельного участка
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 131 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программныхсредств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного
Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), сокруглением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точекграниц	**Координаты, м** (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	644120.40	1360473.18
2	644121.34	1360473.46
3	644126.49	1360478.52
4	644126.30	1360481.91
5	644132.99	1360484.67
6	644170.76	1360503.93
7	644174.39	1360505.10
8	644173.33	1360507.14
9	644117.93	1360478.75
1	644120.40	1360473.18



Масштаб 1:400

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

:102 - Кадастровый номер земельного участка

:216 - Кадастровый номер здания

:212 (1)	- Обозначение контура земельного участка
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
04:02:040107	- Номер кадастрового квартала
:393:ЗУ1	- Образуемый контур земельного участка, который расположен на земельном участке с кадастровым номером 04:02:040107:393
:397	- Кадастровый номер сооружения
	- Граница кадастрового квартала
	- Граница зоны с особыми условиями