

**Российская Федерация
Республика Алтай
Администрация
муниципального образования
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
«Чой аймак»
муниципал тозолмо
администрациязы**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӦП

27 января 2025 года

с.Чоя

№ 46

**Об утверждении схемы
расположения земельного
участка с условным номером:
04:02:040501:ЗУ1**

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 17 июля 2015 года № 12-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Чойский район», на основании заявления Поташевской Елены Валентиновны от 23 января 2025 года, Администрация муниципального образования «Чойский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером: 04:02:040501:ЗУ1, площадью 2499 кв. метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, муниципальное образование «Паспаульское сельское поселение», с. Салганда. Категория земель – земли населённых пунктов.

2. образуемому земельному участку установить вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Код вида разрешенного использования – 2.1. Территориальная зона образуемого земельного участка с условным номером 04:02:040501:ЗУ1 – зона застройки индивидуальными жилыми домам (Ж-1).

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории является обязательным приложением к настоящему постановлению, (прилагается).

4. Заявителю обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного учета земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Утверждена
Постановлением администрации муниципального образования

(наименование документа об утверждении, включая наименование

"Чойский район"

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от **27.01.2025** № **46**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 04:02:040501**

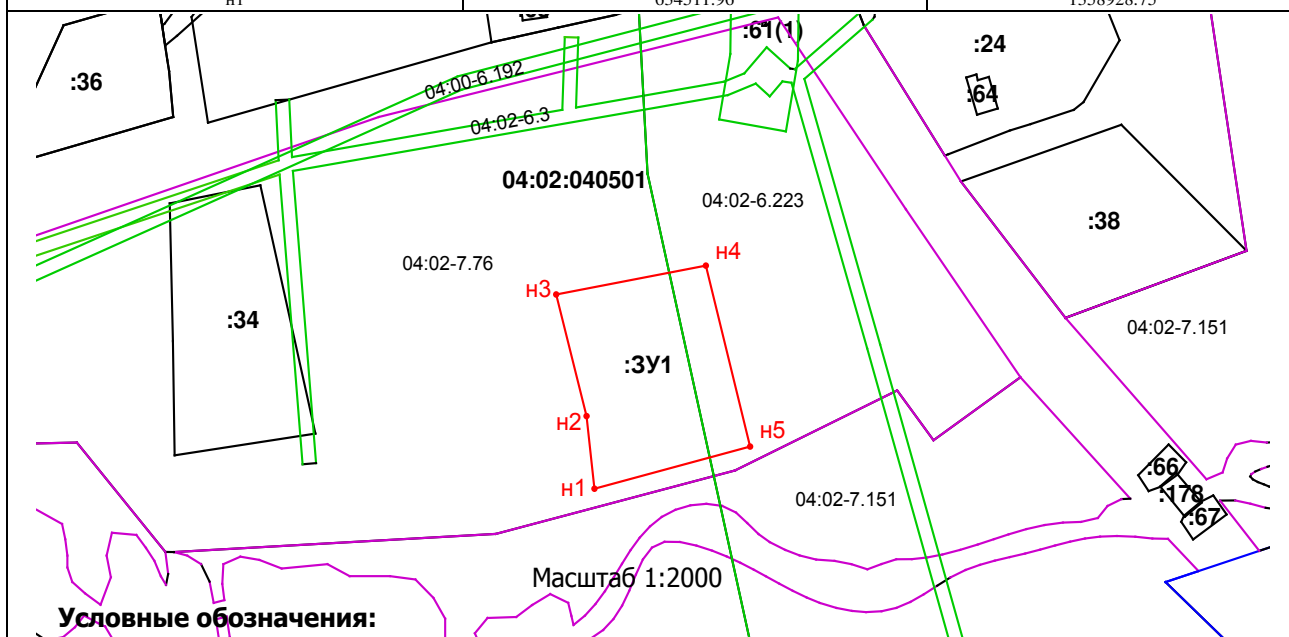
Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский муниципальный район, Паспаульское сельское поселение, с. Салганда

Условный номер земельного участка **:3У1**

Площадь земельного участка **2499 м²**

Система координат: МСК-04, Зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	634511.96	1358928.75
н2	634532.82	1358926.41
н3	634567.75	1358917.44
н4	634576.01	1358961.63
н5	634524.05	1358974.68
н1	634511.96	1358928.75



Условные обозначения:

- граница земельного участка
- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ
- кадастровый номер или обозначение земельного участка
- номер характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница территориальной зоны
- граница ЗОУИТ
- реестровый номер ЗОУИТ, территориальной зоны