

**Российская Федерация
Республика Алтай
Администрация
муниципального образования
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
«Чой аймак»
муниципал тозолмо
администрациязы**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӦП

11 марта 2025 года

с.Чоя

№ 157

**Об утверждении схемы
расположения земельного
участка с условным номером:
04:02:070403:44:ЗУ1**

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 17 июля 2015 года № 12-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Чойский район», на основании заявления Яковлева Дмитрия Петровича от 26 февраля 2025 года, Администрация муниципального образования «Чойский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером: 04:02:070403:44:ЗУ1, площадью 2149 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, муниципальное образование «Каракокшинское сельское поселение», с. Кузя. Категория земель – земли населённых пунктов.

2. образуемому земельному участку установить вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Код вида разрешенного использования – 2.1. Территориальная зона образуемого земельного участка с условным номером 04:02:070403:44:ЗУ1 – зона застройки индивидуальными жилыми домам (Ж-1).

3. Обеспечить доступ к образуемому земельному участку с условным номером 04:02:070403:44:ЗУ1 площадью 2149 кв. метров, расположенному по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район,

муниципальное образование «Каракокшинское сельское поселение», с. Кузя посредством земельного участка с кадастровым номером 04:02:070403:44.

4. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории является обязательным приложением к настоящему постановлению, (прилагается).

5. Заявителю обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного учета земельного участка.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Утверждена
Постановлением администрации муниципального образования

(наименование документа об утверждении, включая наименования

"Чойский район"

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от **11.03.2025** № **157**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 04:02:070403**

Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский муниципальный район, Каракокшинское сельское поселение

